

BETRIEBSGEBIET DORNBIERN NORD PFELLER
ENTWICKLUNGSTUDIIE

GRUNDLAGEN
 Lage M 1:5000

Legende

- Planungsareal
- Bebauung Bestand
- Gewässer
- DRM
- Dornbirner Ried
- Landesgrünzone
- Gemeindegrenze
- Städtbus / Haltestelle
- Radweg
- Achse ÖBB
- wichtige Einrichtungen in der Umgebung

Plangrundlage:
 DRM
 Neuer Grundbuchstand
 Alt-Stadtplanung
 Conbim
 Planung L200 Neu

ArGe Raumplanung
 Hörburger - Kuess, Bregenz

Kontakt:
 Arch. Dr. Gerhard Hörburger
 Grabeng. 2 | 6900 Bregenz
 T: 05574 44119 | F: 44119-20
 raum@architektur-hoerburger.at

Mitarbeit: *gruber - mayr*
 Datum: 30.01.2008
 Date: pfeller_003.pdf

G03



BETRIEBSGEBIET DORNBIERN NORD PFELLER
ENTWICKLUNGSTUDIIE

ANALYSE / KONZEPT
 Gesamtstruktur

Legende

- Planungsareal
- Bebauung Bestand
- Gewässer
- DRM
- Neuer Grundbuchstand
 L200 geplant
- Achse ÖBB
- Konzept Erschließung
- Konzept Grünfinger
- Entwicklungsspanne
- Bebauungskonzept
 Ha=7m bis 15m, H > 20m

Plangrundlage:
 DRM
 Neuer Grundbuchstand
 Alt-Stadtplanung
 Conbim
 Planung L200 Neu

ArGe Raumplanung
 Hörburger - Kuess, Bregenz

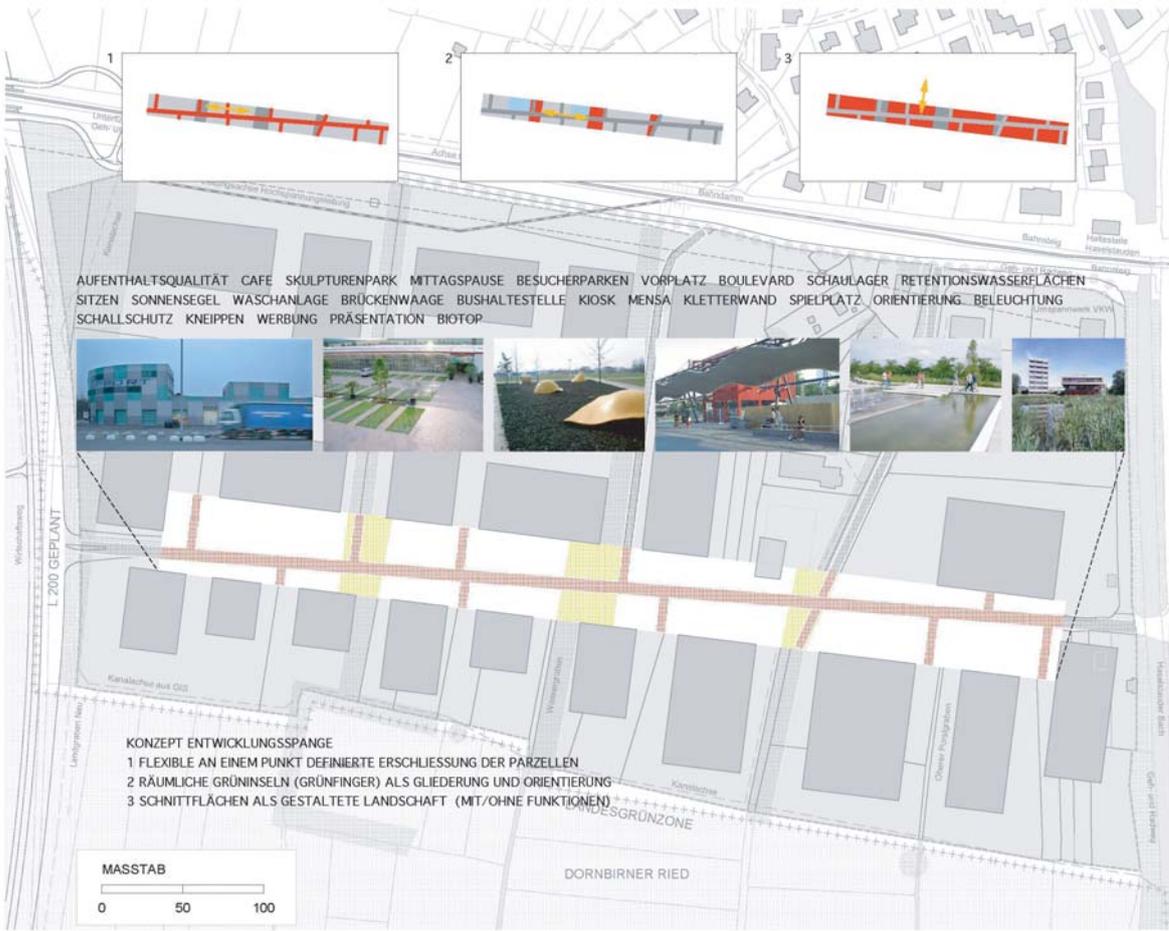
Kontakt:
 Arch. Dr. Gerhard Hörburger
 Grabeng. 2 | 6900 Bregenz
 T: 05574 44119 | F: 44119-20
 raum@architektur-hoerburger.at

Mitarbeit: *gruber - mayr*
 Datum: 30.01.2008
 Date: pfeller_004.pdf

A04

2005 Dornbirn

Dornbirn Nord 'pfeller' - Entwicklung Betriebsgebiet Mitarbeiter: kgm-architekten kuess - gruber - mayr



BETRIEBSGEBIET DORNBIERN NORD PFELLER
 ENTWICKLUNGSSTUDIE
 ANALYSE / KONZEPT
 Entwicklungsspanne

Legende:
 Entwicklungsspanne
 Erschließung
 Grüninsel
 Bebauung Bestand
 Bebauung Konzept

Plangrundlage:
 DAK
 Neuer Grundbuchstand (Alt-Stadtplanung Dornbirn)
 Planung L200 Neu

ArGe Raumplanung
 Hörburger - Kuess, Bregenz

Kontakt:
 Arch. DI Gerhard Hörburger
 Gerberstr. 6 6900 Bregenz
 T: 05274 4419 F: 05274 44122
 buero@architektur-hoerburger.at

Mitarbeit: KGM Kees Gruber Mayr
 Datum: 30.01.2008
 Datei: pfeller-A05.pdf

A05



BETRIEBSGEBIET DORNBIERN NORD PFELLER
 ENTWICKLUNGSSTUDIE
 ANALYSE / KONZEPT
 Schaubilder

Legende:
 Blickrichtung Nord-Süd
 Blickrichtung Süd-Nord

ArGe Raumplanung
 Hörburger - Kuess, Bregenz

Kontakt:
 Arch. DI Gerhard Hörburger
 Gerberstr. 6 6900 Bregenz
 T: 05274 4419 F: 05274 44122
 buero@architektur-hoerburger.at

Mitarbeit: KGM Kees Gruber Mayr
 Datum: 30.01.2008
 Datei: pfeller-A07.pdf

A07